



# Viver Empreendimentos Ltda.

## Relatório mensal de atividades

Meses de Janeiro a Março de 2019

Processo nº:1103236-83.2016.8.26.0100

**KPMG CORPORATE FINANCE LTDA.**, administradora judicial, nomeada nos autos de Recuperação Judicial de **Viver Empreendimentos Ltda.** ("Viver Empreendimentos" ou "Recuperanda"), vem respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar seu relatório de atividades referente aos meses de janeiro a março de 2019, conforme segue:



Notas Relevantes	3
Glossário	4
Informações da Recuperanda	6
Balanço Patrimonial - Ativo	7
Balanço Patrimonial - Passivo	8
Dívida tributária	9
Capital de Giro	10
Dívida Financeira Líquida	11
Demonstração do Resultado	12
Anexo I - Investimentos	13
Cronograma Processual	15

# Notas Relevantes

Recuperação Judicial  
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras  
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Diante da apresentação de contas dos meses de janeiro a março de 2019 da Recuperanda, esta Administradora Judicial, no cumprimento das suas obrigações estabelecidas na Lei 11.101/05, apresenta o relatório que reúne e sintetiza os diversos dados, documentos e informações a que teve acesso na execução dos seus trabalhos, a saber: da gestão financeira, contábil e fiscal, além das informações operacionais das área de recursos humanos e comercial, os quais foram apresentados pela atual administração legal da Recuperanda, nos termos do art. 52 inciso IV, e que também foram obtidas durante nossas visitas e questionamentos a Recuperanda.	Art. 22 Lei 11.101/05 Art. 52 inciso IV da mesma Lei
Com base nestes dados, documentos e informações fiscalizamos as operações da Recuperanda, as quais seguem comentadas no presente relatório.	
Analisamos a pertinência das oscilações nas principais contas contábeis <i>versus</i> as movimentações operacionais, e questionamos a Recuperanda nas dúvidas existentes.	Art. 22 Lei 11.101/05 inciso II alínea a e c
Verificamos a análise do capital, dívida líquida e disponibilidade operacional e resultado operacional.	Art. 22 Lei 11.101/05 inciso II alínea a e c

# Glossário

Recuperação Judicial  
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras  
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

<b>Ativo</b>	São representados por todos os bens e direitos que uma instituição econômica possui e que possam ser valorizados em termos monetários.
<b>Ativo Permanente</b>	Grupo de contas que englobam recursos aplicados em todos os bens ou direitos de permanência duradoura, destinados ao funcionamento normal da sociedade e do seu empreendimento, assim como os direitos exercidos com essa finalidade.
<b>Capital de Giro Líquido (CGL)</b>	Indicador de liquidez fundamentado na apuração do Ativo Circulante (representado pelos recursos disponíveis de curto prazo) contra o Passivo Circulante (representado pelas obrigações e financiamentos de curto prazo).
<b>Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)</b>	Destina-se a evidenciar a formação de resultado líquido do exercício, diante do confronto das receitas, custos e despesas apuradas segundo o regime de competência.
<b>Disponibilidade Operacional</b>	Indicador composto por contas a receber, estoques e fornecedores, seu saldo pode ser positivo ou negativo.
<b>Dívida Ativa</b>	Composta por passivos como fornecedores, empréstimos, financiamentos e outros débitos, tanto de curto, quanto de longo prazo.
<b>Dívida Fiscal e Trabalhista</b>	Considera créditos de funcionários e tributos, tanto de curto, quanto de longo prazo.
<b>Dívida Líquida Total</b>	É a dívida total da Recuperanda, levando-se em consideração todos os créditos.

# Glossário

Recuperação Judicial  
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras  
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

## **Lucro Bruto**

É a diferença entre o faturado e o custo de fazer o produto ou prover o serviço.

## **Passivo**

Representam todas as obrigações e dívidas contraídas pela entidade econômica com pessoas físicas ou jurídicas e também os serviços que devem ser prestados por já ter recebido para isso.

## **Patrimônio Líquido**

Representa os valores que os sócios ou acionistas têm na empresa em um determinado momento.



# Informações da Recuperanda

Recuperação Judicial  
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras  
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

## Razão Social:

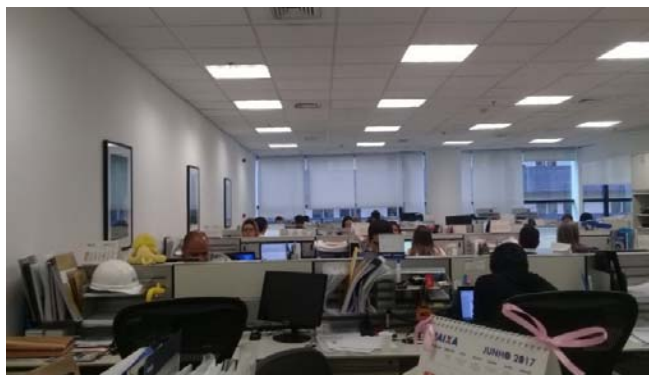
Viver Empreendimentos Ltda.

**Status:** referem-se à matriz da Recuperanda.

**A constatação do status da Recuperanda foi realizada por esta Administradora Judicial meio de visita no seguinte endereço, na seguinte data:**

Rua Fidêncio Ramos, nº 213 - 5º andar, Vila Olímpia, São Paulo/SP  
(30/08/2019)

## Fotos do Empreendimento:



# Balanco Patrimonial - Ativo

Recuperação Judicial  
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras  
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Viver Empreendimentos Ltda.		R\$ 000		
Balanco Patrimonial	Jan/19	Fev/19	Mar/19	
Caixa e Equivalentes de Caixa	0	0	0	
Impostos e Contribuições a Compensar - CP	82	82	82	
<b>Ativo Circulante</b>	<b>82</b>	<b>82</b>	<b>82</b>	
Imóveis a Comercializar - LP	42.736	42.736	42.736	
Partes Relacionadas	405.741	406.756	404.573	
Investimentos	391.919	391.934	391.931	
<b>Ativo não Circulante</b>	<b>840.396</b>	<b>841.426</b>	<b>839.241</b>	
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>840.478</b>	<b>841.508</b>	<b>839.323</b>	

Fonte: Balanco Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de janeiro a março de 2019.

Entre os meses de janeiro e março de 2019, verificou-se que houve diminuição de R\$ 1.1 milhão no total do Ativo.

**Caixa e Equivalentes de Caixa:** a rubrica não apresentou variações no período. Cumpre informar que foram apresentados à esta Administradora Judicial os extratos bancários que compõem a conta entre as competências analisadas e não foram encontradas divergências.

**Impostos e Contribuições a Compensar - CP:** o saldo entre janeiro e março de 2019 manteve-se inerte. A rubrica é composta por PIS e COFINS não cumulativos, totalizando R\$ 82 mil.

**Imóveis a Comercializar – LP:** o saldo registrado refere-se ao investimento realizado para aquisição do terreno da coligada JMT Propriedade Imobiliária adquirido com ágio no exercício de 2016.

**Partes Relacionadas:** demonstrou decréscimo de R\$ 1.1 milhão entre os meses analisados, devido a continuação de operações junto as SPes coligadas. Finalizou março de 2019 com saldo de R\$ 404.5 milhões.

**Investimentos:** nesta rubrica estão registrados os investimentos realizados em projetos imobiliários do Grupo Viver, incluindo as perdas estimadas, equivalência patrimonial e adiantamento para futuro aumento de capital. A rubrica representa 47% do total do Ativo em março de 2019, sendo observada elevação de R\$ 12 mil no período analisado. A composição do saldo será exibida no "Anexo I", ao fim deste relatório.



# Balanco Patrimonial - Passivo

Recuperação Judicial  
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras  
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Viver Empreendimentos Ltda.		R\$ 000		
Balanco Patrimonial	Jan/19	Fev/19	Mar/19	
Fornecedores	1	-	0	
Parcelamentos Tributários - CP	280	281	282	
Partes Relacionadas	329.646	330.682	328.523	
Provisões para Perdas em Investimentos	108.566	108.566	108.566	
<b>Passivo Circulante</b>	<b>438.494</b>	<b>439.529</b>	<b>437.371</b>	
Parcelamentos Tributários - LP	1.245	1.229	1.212	
Provisões para Demandas Judiciais	811	811	811	
<b>Passivo não Circulante</b>	<b>2.057</b>	<b>2.040</b>	<b>2.024</b>	
Capital Social	834.950	834.950	834.950	
Lucro e/ou Prejuízo Acumulado	(435.022)	(435.011)	(435.022)	
<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>399.928</b>	<b>399.939</b>	<b>399.928</b>	
<b>TOTAL PASSIVO + PL</b>	<b>840.478</b>	<b>841.508</b>	<b>839.323</b>	

Fonte: Balanco Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de janeiro a março de 2019.

**Parcelamentos Tributários:** o saldo é composto por “Parcelamento Lei nº 11.941/09” e “Parcelamento Lei nº 12.996/14” tanto no curto quanto no longo prazo, totalizando R\$ 282 mil e R\$ 1.2 milhões, respectivamente. A seguir será realizada a abertura analítica da dívida tributária.

**Partes Relacionadas:** importa 75% do total do Passivo ao fim do 1º trimestre de 2019. Houve decréscimo inferior a 1% no comparativo entre os meses analisados.

**Provisões para demandas judiciais:** o saldo de R\$ 811 mil, que não se alterou no período, referindo-se a 4 (quatro) processos cíveis e 3 (três) tributários.

O **Patrimônio Líquido** é composto por “Capital Social” e “Lucro e/ou Prejuízo acumulado”, sumarizando R\$ 399 milhões em março de 2019.





# Dívida Tributária

Recuperação Judicial  
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras  
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Viver Empreendimentos Ltda.		R\$ 000		
Dívida Tributária	Jan/19	Fev/19	Mar/19	
Parcelamento Lei nº 11.941/09	256	257	257	
Parcelamento Lei nº 12.996/14	24	24	24	
<b>Total Dívida Tributária - CP</b>	<b>280</b>	<b>281</b>	<b>282</b>	
Parcelamento Lei nº 11.941/09	1.042	1.027	1.011	
Parcelamento Lei nº 12.996/14	203	202	201	
<b>Total Dívida Tributária - LP</b>	<b>1.245</b>	<b>1.229</b>	<b>1.212</b>	
<b>Total Dívida Tributária</b>	<b>1.525</b>	<b>1.510</b>	<b>1.494</b>	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de janeiro a março de 2019.

Verificou-se que a dívida tributária de curto prazo não demonstrou movimentações de saldo expressivas, sendo composta por parcelamentos da Lei nº 11.941/09 e nº 12.996/14.

Quanto ao longo prazo, observa-se redução de 3%.

As referidas variações resultaram no decréscimo de R\$ 32 mil da dívida tributária total, sumarizando março de 2019 o montante de R\$ 1.4 milhão.

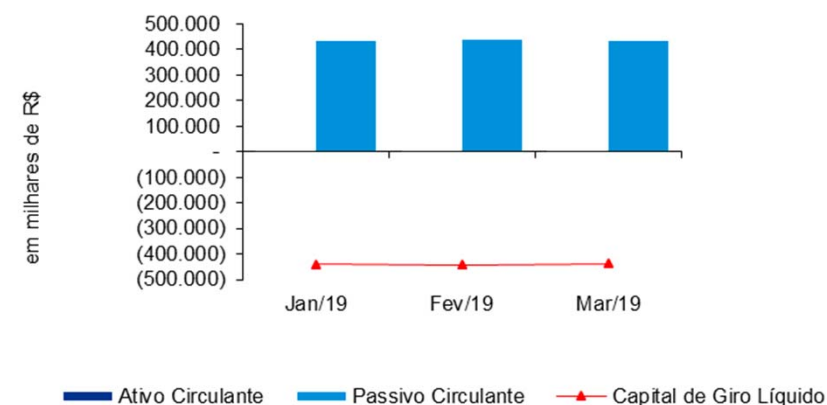
# Capital de Giro

Recuperação Judicial  
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras  
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Viver Empreendimentos Ltda.		R\$ 000		
Capital de Giro Líquido	Jan/19	Fev/19	Mar/19	
(+) Caixa e Equivalentes de Caixa	0	0	0	
(+) Impostos e Contribuições a Compensar - CP	82	82	82	
<b>(A) Ativo Circulante</b>	<b>82</b>	<b>82</b>	<b>82</b>	
(-) Fornecedores	1	-	0	
(-) Parcelamentos Tributários - CP	280	281	282	
(-) Partes Relacionadas	329.646	330.682	328.523	
(-) Provisões para Perdas em Investimentos	108.566	108.566	108.566	
<b>(B) Passivo Circulante</b>	<b>438.494</b>	<b>439.529</b>	<b>437.371</b>	
<b>(A-B) Capital de Giro Líquido</b>	<b>(438.412)</b>	<b>(439.447)</b>	<b>(437.289)</b>	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de janeiro a março de 2019.

## Capital de Giro Líquido



O Capital de Giro Líquido (CGL) é um indicador de liquidez fundamentado na apuração do Ativo Circulante (representado pelos recursos disponíveis a curto prazo) contra o Passivo Circulante (representado pelas obrigações de curto prazo). Se este indicador for positivo significa que a entidade possui indícios de capacidade de pagamento de seu passivo de curto prazo.

O indicador se mostrou negativo durante todo o período, devido a grande representatividade do Passivo Circulante. Houve queda no déficit inferior a 1% no comparativo entre os meses analisados, devido a principalmente ao decréscimo na linha "Partes Relacionadas".

Em março de 2019, o Capital de Giro Líquido sumarizou o déficit total de R\$ 437 milhões.

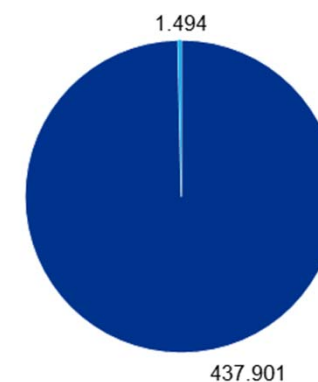
# Dívida Financeira Líquida

Recuperação Judicial  
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras  
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Viver Empreendimentos Ltda.		R\$ 000		
Dívida Financeira Líquida	Jan/19	Fev/19	Mar/19	
(-) Fornecedores	1	-	0	
(-) Partes Relacionadas	329.646	330.682	328.523	
(-) Provisões para Perdas em Investimentos	108.566	108.566	108.566	
(-) Provisões para Demandas Judiciais	811	811	811	
(+) Caixa e Equivalentes de Caixa	0	0	0	
<b>(A) Dívida Ativa</b>	<b>439.025</b>	<b>440.060</b>	<b>437.901</b>	
(-) Parcelamentos Tributários - CP	280	281	282	
(-) Parcelamentos Tributários - LP	1.245	1.229	1.212	
<b>(B) Dívida Fiscal e Trabalhista</b>	<b>1.525</b>	<b>1.510</b>	<b>1.494</b>	
<b>(A+B) Dívida Financeira Líquida Total</b>	<b>440.551</b>	<b>441.570</b>	<b>439.395</b>	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de janeiro a março de 2019.

Dívida Financeira Líquida Total



■ Dívida Ativa      ■ Dívida Fiscal e Trabalhista

A Dívida Financeira Líquida da Recuperanda, considera a dívida ativa, de curto e longo prazo, composta dos passivos ligados à operação, bem como a dívida fiscal. O montante apurado é comparado com a capacidade da sociedade empresária de pagar toda a dívida imediatamente, portanto são considerados os valores de caixa e equivalentes de caixa.

Entre os meses analisados, a Dívida Financeira Líquida total da Recuperanda diminuiu em R\$ 1.1 milhão, devido ao decréscimo na Dívida Ativa, representada pela rubrica Partes Relacionadas.

Em março de 2019 a Dívida Financeira Líquida sumarizou R\$ 439 milhões, sendo composta em 99,7% pela Dívida Ativa.

# Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Recuperação Judicial  
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras  
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Viver Empreendimentos Ltda.				R\$ 000
Demonstração de Resultado (DRE)	Jan/19	Fev/19	Mar/19	Mar/19 Acum.
Despesas Gerais e Administrativas	(1)	-	(4)	(5)
Resultado Equivalência Patrimonial	15	16	(3)	27
<b>Resultado antes do Resultado Financeiro</b>	<b>13</b>	<b>16</b>	<b>(7)</b>	<b>22</b>
Despesas Financeiras	(5)	(5)	(4)	(14)
<b>Resultado antes dos Tributos sobre o Resultado</b>	<b>8</b>	<b>11</b>	<b>(11)</b>	<b>8</b>
<b>Resultado Líquido do Exercício</b>	<b>8</b>	<b>11</b>	<b>(11)</b>	<b>8</b>

Fonte: DRE, enviado pela Recuperanda, referente aos meses de janeiro a março de 2019.

A Recuperanda não apresentou **Receita de Bruta**, **Deduções da Receita** e **Custo dos Imóveis** durante o período analisado em sua Demonstração do Resultado do Exercício.

**Despesas Gerais e Administrativas:** totalizou o montante acumulado de R\$ 5 mil em março de 2019, sendo representadas por material de informática, impostos e taxas e custas processuais.

**Resultado de Equivalência Patrimonial:** durante o 1º trimestre de 2019 realizou-se a apuração dos ganhos/perdas com investimentos realizados em empreendimentos do grupo, o resultado obtido foi positivo no montante acumulado de R\$ 27 mil, como será possível visualizar no "Anexo I" a seguir.

As **Despesas Financeiras** correspondem a apropriação de juros sobre tributos, totalizando R\$ 14 mil em março de 2019.

No acumulado de março de 2019, o Resultado líquido do exercício apresentou lucro acumulado de R\$ 8 mil.



# Anexo I - Investimentos

Recuperação Judicial  
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras  
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Viver Empreendimentos Ltda.				Viver Empreendimentos Ltda.			
R\$ 000				R\$ 000			
Investimentos	Jan/19	Fev/19	Mar/19	Investimentos	Jan/19	Fev/19	Mar/19
Inpar Participações Ltda	0	0	0	Inpar Projeto Residencial Calógero Calia SPE Ltda	4.201	4.201	4.201
Plarcon Incorporações Imobiliárias S.A.	19.317	19.317	19.317	Projeto Imobiliário Viver Ananindeua SPE 40 Ltda	50.175	50.175	50.175
Acanto Incorporadora Ltda	9.927	9.927	9.927	Inpar Proj. Res. Condomínio Wellness Resort SPE	8.787	8.787	8.787
Shimpako Incorporadora Ltda	14.566	14.566	14.566	Inpar Projeto 44 SPE Ltda	4.651	4.651	4.651
Inpar Legacy Empreendimentos Ltda	46.874	46.874	46.874	Inpar Projeto 45 SPE Ltda	43.910	43.910	43.910
Inpar - Projeto Residencial Grand Jardins SPE Ltc	21.925	21.925	21.925	Projeto Imobiliário SPE 46 Ltda	61.545	61.545	61.545
Inpar - Abyara - Projeto Residencial S. Amaro SPE	15.959	15.959	15.959	Inpar Projeto 47 SPE Ltda	24.911	24.911	24.911
Inpar Projeto Residencial Quatro Estações Ltda	4.052	4.052	4.052	Inpar Projeto Residencial Viver Morumbi SPE Ltda	1.241	1.241	1.241
Inpar Projeto Residencial Vinhedo SPE Ltda	14.371	14.371	14.371	Inpar Projeto 84 SPE Ltda	1.001	1.001	1.001
Inpar Projeto Residencial Viver Mooca SPE Ltda	1.301	1.301	1.301	Projeto Imobiliário Viver Castanheira SPE 85 Ltda	7.003	7.003	7.003
Inpar Projeto Residencial Sports Garden Leste SF	10.001	10.001	10.001	Inpar Projeto 86 SPE Ltda	36.816	36.816	36.816
JMT Propriedade Imobiliária Ltda	31.730	31.730	31.730	Inpar Projeto 87 SPE Ltda	1.251	1.251	1.251
Inpar - Abyara - Projeto Residencial América SPE	784	784	784	Inpar Projeto 90 SPE Ltda	4.001	4.001	4.001
Inpar - Projeto Residencial Von Schilgen SPE Ltd	18.501	18.501	18.501	Inpar Projeto 111 SPE Ltda	13.001	13.001	13.001
Inpar Projeto Residencial Condomínio Ereditá SP	14.301	14.301	14.301	Inpar Projeto 112 SPE Ltda	11.718	11.718	11.718
Inpar Projeto Residencial Venâncio Alves SPE Ltd	18.010	18.010	18.010	Inpar Projeto 113 SPE Ltda	3.306	3.306	3.306
Inpar Projeto Lagoa dos Ingleses SPE LTDA	94.710	94.710	94.710	Inpar Projeto 116 SPE Ltda	5.111	5.111	5.111
Inpar Projeto Residencial Nova Lima SPE Ltda	42.000	42.000	42.000	Inpar Projeto 127 SPE Ltda	4.793	4.793	4.793

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de janeiro a março de 2019.

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de janeiro a março de 2019.



# Anexo I - Investimentos

Recuperação Judicial  
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras  
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Viver Empreendimentos Ltda.		R\$ 000		
Investimentos	Jan/19	Fev/19	Mar/19	
Outros Investimentos	15	30	27	
AFAC - Acanto Incorporadora Ltda	98	98	98	
AFAC - Shimpako Incorporadora Ltda	603	603	603	
EP - Plarcon Incorporações Imobiliárias S.A.	467	467	467	
EP - Acanto Incorporadora Ltda	(5.183)	(5.183)	(5.183)	
EP - Shimpako Incorporadora Ltda	(8.809)	(8.809)	(8.809)	
EP - Inpar Legacy Empreendimentos Ltda	(47.922)	(47.922)	(47.922)	
EP - Inpar - Proj. Residencial Grand Jardins SPE L	(7.700)	(7.700)	(7.700)	
EP - Inpar - Abyara - Projeto Residencial S. Amarc	14.669	14.669	14.669	
EP - Inpar Projeto Residencial Quatro Estações Lt	6.280	6.280	6.280	
EP - Inpar Projeto Residencial Vinhedo SPE Ltda	(278)	(278)	(278)	
EP - Inpar Projeto Residencial Viver Mooca SPE Lt	(88)	(88)	(88)	
EP - Inpar Projeto Residencial Sports Garden Les	8.506	8.506	8.506	
EP - JMT Propriedade Imobiliária Ltda	(25.241)	(25.241)	(25.241)	
EP - Inpar - Abyara - Projeto Residencial América	11.582	11.582	11.582	
EP - Inpar - Projeto Residencial Von Schilgen SPI	(5.616)	(5.616)	(5.616)	
EP - Inpar Projeto Residencial Condomínio Eredit	3.514	3.514	3.514	
EP - Inpar Projeto Residencial Venâncio Alves SPI	(1.005)	(1.005)	(1.005)	
EP - Inpar Projeto Lagoa dos Ingleses SPE LTDA	(163.364)	(163.364)	(163.364)	
EP - Inpar Projeto Residencial Nova Lima SPE Ltd	(42.788)	(42.788)	(42.788)	
EP - Inpar Projeto Residencial Calógero Calia SPE	(1.298)	(1.298)	(1.298)	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de janeiro a março de 2019.

Viver Empreendimentos Ltda.		R\$ 000		
Investimentos	Jan/19	Fev/19	Mar/19	
EP - Projeto Imobiliário Viver Ananindeua SPE 40	(18.769)	(18.769)	(18.769)	
EP - Inpar Proj. Res. Condomínio Wellness Resort	(6.955)	(6.955)	(6.955)	
EP - Inpar Projeto 44 SPE Ltda	(39.295)	(39.295)	(39.295)	
EP - Inpar Projeto 45 SPE Ltda	(32.229)	(32.229)	(32.229)	
EP - Projeto Imobiliário SPE 46 Ltda	(25.947)	(25.947)	(25.947)	
EP - Inpar Projeto 47 SPE Ltda	1.182	1.182	1.182	
EP - Inpar Projeto Residencial Viver Morumbi SPE	(347)	(347)	(347)	
EP - Inpar Projeto 84 SPE Ltda	865	865	865	
EP - Projeto Imobiliário Viver Castanheira SPE 85	(1.698)	(1.698)	(1.698)	
EP - Inpar Projeto 86 SPE Ltda	14.798	14.798	14.798	
EP - Inpar Projeto 87 SPE Ltda	4.723	4.723	4.723	
EP - Inpar Projeto 89 SPE Ltda				
EP - Inpar Projeto 90 SPE Ltda	2.166	2.166	2.166	
EP - Inpar Projeto 111 SPE Ltda	1.338	1.338	1.338	
EP - Inpar Projeto 112 SPE Ltda	(5.566)	(5.566)	(5.566)	
EP - Inpar Projeto 113 SPE Ltda	(3.358)	(3.358)	(3.358)	
EP - Inpar Projeto 116 SPE Ltda	(1.574)	(1.574)	(1.574)	
EP - Inpar Projeto 127 SPE Ltda	(8.174)	(8.174)	(8.174)	
Provisão para perdas em Controladas e Coligada:	108.566	108.566	108.566	
<b>Total Investimentos</b>	<b>391.919</b>	<b>391.934</b>	<b>391.931</b>	

Fonte: Balanço Patrimonial enviado pela Recuperanda, referente aos meses de janeiro a março de 2019.



# Cronograma Processual

Recuperação Judicial  
Viver Incorporadora e Construtora S.A. e Outras  
Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

<b>16/09/2016</b>	• Pedido de Recuperação Judicial (RJ)
<b>29/09/2016</b>	• Deferimento da RJ
<b>21/10/2016</b>	• Publicação do edital Art. 52, §1º (Recuperanda)
<b>06/02/2017</b>	• Apresentação do Plano de Recuperação Judicial (PRJ)
<b>10/04/2017</b>	• Publicação do edital Art. 7, § 2º (Administradora Judicial)
<b>26/10/2017</b>	• Publicação do edital de convocação da AGC – Art. 36
<b>22/11/2017</b>	• Assembleia Geral de Credores (AGC) 1º Convocação
<b>29/11/2017</b>	• Assembleia Geral de Credores (AGC) 2º Convocação (aprovação)
<b>07/12/2017</b>	• Homologação do PRJ
<b>12/01/2018</b>	• Início dos pagamentos

Fonte: Processo nº 1103236-83.2016.8.26.0100

Sendo o que se cumpria reportar, requer-se a juntada deste relatório das atividades realizadas.

Nesses termos,  
pede deferimento.

São Paulo, 21 de novembro de 2019.

**KPMG Corporate Finance Ltda.**  
**Administradora Judicial**

Osana Mendonça  
OAB/SP 122.930

**KPMG Corporate Finance Ltda.**  
**Gerente**

Patricia Ramalho Sunemi  
CRC 1SP260159/0-4